SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA

Extrato do Consorciado - Extrato Atualizado

31/07/2025 10:37:21

Grupo: **003063** Cota: **##07-0** Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:
CPF/CNPJ:
Data Nascimento:
Documento:
Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço: **nº:** **Complemento:** **CEP:**
Bairro: **Cidade:** **UF:**
Cx. Postal: **Telefone:** **Ramal:**

Dados do Plano

Data Venda:	05/11/2018		**Data Adesão:**	05/11/2018	**Tipo de Venda:**	IMOVEL VENC
1ª Assembleia:	17/12/2018	001	**Taxa Adm:**	20,0000	**Produto:**	IMOVELIMÓVI
Plano Básico:	180	meses	**Fundo Reserva:**	5,0000	**SubProduto:**	IMOVE IMÓVE
Prazo do grupo:		meses	**% Mensal do Fundo Comum:**	0,6790	**Último reajuste em:**	19/11/2024
Plano de Seguro:			**% Mensal c/ Taxas:**	0,8221		
Seguradora:			**% Cob. Contemp:**	0,0000		

Assembleia Atual: 15/08/2025 081 **Vencimento:** 10/08/2025 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Filial de Venda:	000033	SANTANDER BRASIL	**Ponto de Venda:**	014518	URB-CAMPO GRANDE
Filial Adm.:	000033	SANTANDER BRASIL	**Comissionado:**	000000	SANTANDER ADMINISTRADORA DE (
Convênio:			**Campanha de Venda:**		
Sit. de Cobrança:	NORMAL		**Data Última Sit.:**	25/07/2024 02:53:03	
Bem:	063E	IMOVEL G3063	**Valor Crédito:**	262.287,57	

Dados do Plano

Tipo de Venda:	IMOVEL VENC10 CLIENTE		**Data Venda:**	05/11/2018	
Taxa Adm:	20,0000		**% Mensal:**	0,6790	
Data Adesão:	05/11/2018		**% Cob. Contemp:**	0,0000	
1ª Assembleia:	17/12/2018	001	**Fundo Reserva:**	5,0000	
Plano Básico:	180	meses	**Produto:**	IMOVEL	IMÓVEIS
Plano de Seguro:			**SubProduto:**	IMOVE	IMÓVEIS
Seguradora:					

Assembleia Atual: 15/08/2025 081 **Vencimento:** 10/08/2025 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Sit. de Cobrança: NORMAL **Data Última Sit.:** 25/07/2024 02:53:03

Bem: 063E IMOVEL G3063 **Valor Crédito:** 262.287,57

Contemplação

Dt. Contemplação:	01/01/0001	**Crédito:**	0,00
Tipo Contempl.:		**Crédito Corrigido:**	0,00
Data do Pagamento:	01/01/0001	**Valor Bem Entregue:**	0,00
Entrega Docum.:	01/01/0001	**Liquido à Pagar:**	0,00

Percentuais

	Pago	Pendente	A cobrar	Total
% Normal:	41,7597	0,0000	67,9063	109,6660
% Antecipado:	-9,6660			-9,6660
TOTAL	32,0937	0,0000	67,9063	100,0000

% Mensal do Fundo Comum: 0,6790
Ideal Pago: 32,0937
Diferença: 0,0000
Ideal Devido: 67,9063

Contribuição Mensal

% Seguro: 0,000000
Valor Contrib. Mensal: 2.156,26

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	16398152	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2018	05/11/2018	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
000	16783327	008-0 RENDIMENTO PAGTO	10/12/2018	17/12/2018	063A	130.000,00	3,10	3,10	0,00	0,00	0,00	0,0019	-0,0019
002	16857830	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2019	10/01/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
003	17171622	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2019	13/02/2019	063A	130.000,00	902,72	899,60	18,05	0,60	0,00	0,4066	0,0100
004	17376074	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2019	11/03/2019	063A	130.000,00	902,72	921,31	0,00	0,00	0,00	0,4252	-0,0086
005	17656706	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2019	10/04/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
006	17885517	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2019	10/05/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
007	18115173	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2019	10/06/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
008	18366907	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2019	10/07/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
009	18617251	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2019	12/08/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
010	18860419	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2019	10/09/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
011	19127484	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2019	10/10/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
012	19407554	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2019	11/11/2019	063A	130.000,00	902,72	902,72	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
013	19731336	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2019	10/12/2019	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
014	20053416	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2020	10/01/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
015	20415966	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2020	10/02/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
016	20821011	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2020	10/03/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
017	21195898	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2020	13/04/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
018	21578782	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2020	11/05/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
019	22068278	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2020	10/06/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
020	22587851	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2020	10/07/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
021	23129403	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2020	10/08/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
022	23718419	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2020	10/09/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
023	24422272	001-0 RECBTO. PARCELA	13/10/2020	13/10/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
024	25099728	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2020	10/11/2020	063A	135.508,10	940,97	940,97	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
025	25774801	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2020	10/12/2020	063A	144.550,42	1.003,77	1.003,77	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
026	26374729	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2021	11/01/2021	063A	144.550,42	1.003,77	1.003,77	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
027	27009527	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2021	10/02/2021	063A	144.550,42	1.003,77	1.003,77	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
028	27590461	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2021	10/03/2021	063A	144.550,42	1.003,77	1.003,77	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
029	28194316	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2021	12/04/2021	063A	144.550,42	1.003,77	1.003,77	0,00	0,00	0,00	0,4166	0,0000
030	28806126	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2021	10/05/2021	063A	144.550,42	1.003,75	1.003,75	0,00	0,00	0,00	0,4176	0,0000
031	29429638	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2021	10/06/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
032	30073840	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2021	12/07/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
033	30716536	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2021	10/08/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
034	31364623	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2021	10/09/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
035	32026155	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2021	13/10/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
036	32597081	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2021	10/11/2021	063A	144.550,42	1.003,76	1.003,76	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
037	33194676	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2021	10/12/2021	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
038	33842949	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2022	10/01/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
039	34454457	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2022	10/02/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
040	35068219	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2022	11/03/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
041	35685643	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2022	11/04/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
042	36328878	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2022	10/05/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
043	36982790	001-0 RECBTO. PARCELA	13/06/2022	10/06/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
044	37573272	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2022	11/07/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
045	38208620	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2022	10/08/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
046	38844521	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2022	12/09/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
047	39481502	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2022	10/10/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
048	40271029	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2022	10/11/2022	063A	166.735,01	1.157,81	1.157,81	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
049	41040108	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2022	12/12/2022	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
051	42593603	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2023	10/02/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
052	43577387	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2023	16/03/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	25,49	2,55	0,00	0,5705	0,0128
050	44201444	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2023	10/04/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.338,07	25,49	38,23	0,00	0,5833	0,0000
053	44173193	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2023	10/04/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.302,24	0,00	0,00	0,00	0,5961	-0,0128
054	45058510	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2023	10/05/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
055	45970947	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2023	12/06/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
056	46784583	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2023	10/07/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
057	47658013	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
058	48535595	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2023	11/09/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
059	49677154	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2023	10/10/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
060	50464122	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	063A	183.517,56	1.274,35	1.274,35	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
061	51137866	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2023	11/12/2023	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
062	52052314	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2024	22/01/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	26,35	5,27	0,00	0,5693	0,0140
000	52067330	006-0 RECBTO. DIFERENCA	10/02/2024	23/01/2024	063A	189.737,70	31,69	31,69	0,00	0,00	0,00	0,0135	-0,0135
063	52067329	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2024	23/01/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
064	53183211	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2024	11/03/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
065	53870759	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
066	54543052	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
067	55176027	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
068	56145475	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2024	24/07/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	26,35	6,15	0,00	0,5689	0,0144
069	56584524	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2024	12/08/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.350,17	0,00	0,00	0,00	0,5977	-0,0144
070	57236182	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
071	57910625	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000

Ass.	Aviso	Histórico		Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
072	58610083	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2024	11/11/2024	063A	189.737,70	1.317,54	1.317,54	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
073	59328458	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
074	60041301	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
075	60739181	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
076	61442830	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
077	62266547	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
078	63016519	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2025	12/05/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
079	63731424	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	063A	200.572,86	1.392,78	1.392,78	0,00	0,00	0,00	0,5833	0,0000
000	64069245	097-0	DEBITO TROCA DE BEM	10/07/2025	15/07/2025	063E	262.287,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9,6660	0,0000
080	64285356	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	08/07/2025	063E	262.287,57	2.156,26	2.156,26	0,00	0,00	0,00	0,6790	0,0000
							TOTAIS	91.106,35	91.246,06	121,73	52,80	0,00	32,0937	0

(*) Movimento não apropriado

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico		Vencto.	Bem	Vl. Crédito	Vl. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
081	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/08/2025	063E	262.287,57	2.156,26	0,00	0,00	0,00	0,6790
					TOTAIS:		**2.156,26**				**0,679**

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	69.714,28	**32,0937**
Fundo de Reserva:	3.646,10	**1,7123**
Taxa de Administração:	17.711,15	**8,9660**
Adesão(-):	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	
Multas:	121,73	
Juros:	52,80	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	91.246,06	42,7720

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	178.109,78	**67,9063**
Fundo de Reserva:	8.623,18	**3,2877**
Taxa de Administração:	28.940,70	**11,0340**
Adesão:	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	**0,000000**
Multas:	0,00	**0,0000**
Juros:	0,00	**0,0000**
Outros Valores:	0,00	**0,0000**
Diferença de Parcela:	0,00	**0,0000**
TOTAL	215.673,66	82,2280

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 100,00 **Qtde Furo:** 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 080

Em Atraso:	**1 a 30 dias:**	006	7,5000
	31 a 60 dias:	000	0,0000
	Mais de 60 dias:	001	1,2500
	Qtde Total Atraso:	007	8,7500

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas:	0
Percentual de Diferença:	0

Disponíveis Encer

Posição: **Vl. Devolver:** 0 **Vl. Devolvido:** 0 **Dt. Devolução:** **Banco Devolução:**

Mensagens

Data **Mensagem**